



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
409

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση βαθμιδωτού τμήματος της οδού Τριανταφύλλου και των αδιεξόδων παρόδων αυτής στην Ερμούπολη ως προϋφισταμένων του 1923. 1
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΚΡΑΝΕΑ», «ΛΙΘΑΡΙΑ», «ΚΑΤΩ ΚΟΡΥΦΗ», της επαρχίας Αλμωπίας Ν. Πέλλας. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Νενήτων Ν. Χίου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 1051

(1)

Αναγνώριση βαθμιδωτού τμήματος της οδού Τριανταφύλλου και των αδιεξόδων παρόδων αυτής στην Ερμούπολη ως προϋφισταμένων του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 9750/72, 291/73.
2. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
3. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα: Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος σε κείμενο ενιαίο (Υπ' αριθ. 7524/1151 ΦΕΚ 767/Β).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων, κ.λπ.
5. Την Ε. 20014/34/77 «σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού που διατυπώθηκε στη 13η Συνεδρίαση της 18.12.1986 Πράξης 113ης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του 1923 και την χαρακτηρίζουμε διατηρητέα α) το βαθμιδωτό τμήμα της οδού Τριανταφύλλου εντός του σχεδίου πόλεως στην Ερμούπολη η οποία αρχίζει από την οδό Κλεισθένους και συγκεκριμένα από τις ιδιοκτησίες (2) Αλέξανδρου Δρακάκη και (3) Βασιλείου Μπάρμπαρη και καταλήγει στην οδό Ηπείρου και μεταξύ των ιδιοκτησιών (1) Μάρκου Δουράτσου και (4) Κληρονόμων Δημητρίου και Χαραλάμπους Καλλιβρούση και β) τις αδιεξόδους παρόδους αυτής: α) την αδιέξοδο πάροδο η οποία αρχίζει από το βαθμιδωτό τμήμα της οδού Τριανταφύλλου και συγκεκριμένα από τις ιδιοκτησίες (3) Βασιλείου Μπάρμπαρη και (4) Κληρονόμων Δημητρίου και Χαραλάμπους Καλλιβρούση και καταλήγει σε αδιέξοδο στην ιδιοκτησία (10) Γεωργίου Γρύσου και μεταξύ των ιδιοκτησιών (9) Μαρίας Δεσύμπερη και Αικατερίνης Μουρσελά (11) Μαρίας Παναγιωτάκη και Ιωάννας Βαρδαλάχου και β) την αδιέξοδο πάροδο η οποία αρχίζει από το βαθμιδωτό τμήμα της οδού Τριανταφύλλου και συγκεκριμένα από τις ιδιοκτησίες (1) Μάρκου Δουράτσου και (2) Αλέξανδρου Δρακάκη και καταλήγει σε αδιέξοδο στην ιδιοκτησία (8) Γεωργίου Βαρθαλίτη και μεταξύ των ιδιοκτησιών (2) Αλέξανδρου Δρακάκη και (6) Ιωσηφίνας και Μαίρης Ρήγου.

Για τα οικοπέδα δε που έχουν πρόσωπο σ' αυτές τις οδούς ισχύουν οι διατάξεις που ισχύουν για τις εγκεκριμένες οδούς του ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 31 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΒΑΘΜΙΔΑΣΤΟΥ
ΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ
ΑΥΤΟ ΔΙΕΞΕΛΘΕΝ ΠΑΡΟΔΩΝ ΤΗΣ ΣΤΟ ΕΣΤΕΡΙΚΟ
ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΠΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΕΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΤΑΝΑΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΥ- ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΗΛΕΥΘΕΡΟΥ- ΠΕΤΡΟΔΟΚΙΚΟΥ- ΚΛΕΙΒΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΜΠΟΤΖΑΡΗ
ΣΤΩΝ ΤΟΝΕΑ Α' ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣΙ ΕΡΗΦΟΠΟΙΕΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

--- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΤΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΒΑΘΜΙΔΑΣΤΟ
ΤΗΜΑ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ (Σ.Τ.Σ.Σ.Δ.Α.Ν.Δ.Ν.Α.Π.Δ.Σ.).

④ - ΜΑΡΚΟΣ ΔΟΥΡΑΤΣΙΟΣ

③ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΡΑΚΑΚΗΣ

⑤ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΡΠΑΡΗΣ

④ - ΚΑΡΝΟΝΟΜΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΛΑΒΡΟΥΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
ΒΟΡΕΙΑ ΠΑΡΟΔΟ (ΔΙΕΞΕΛΘΕ) ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
(Δ.Ν.Δ.Ν.Δ.Α.Π.Δ.Σ.):

① - ΜΑΡΚΟΣ ΔΟΥΡΑΤΣΙΟΣ

② - ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΥΚΟΤΡΗΣ

④ - ΙΣΙΦΩΝΙΑ ΚΑΙ ΜΑΙΡΗ ΡΗΓΟΥ

⑦ - ΜΑΡΙΟΣ ΔΑΔΕΖΙΟΣ

⑧ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΡΘΑΛΙΤΗΣ

② - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΡΑΚΑΚΗΣ

--- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ
ΜΕΣΗΜΕΡΙΝΗ ΠΑΡΟΔΟ (ΔΙΕΞΕΛΘΕ) ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
(Α.Ν.Δ.Ο.Π.):

③ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΡΠΑΡΗΣ

⑤ - ΜΑΡΙΑ ΔΕΣΥΠΗ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΟΥΣΕΛΑ

⑩ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΥΣΙΔΗΣ

⑪ - ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΤΙΣΤΑΚΗ - ΙΣΑΝΝΑ ΒΑΡΔΑΛΑΧΟΥ

⑫ - ΦΑΣΕΡΑ ΚΑΛΑΒΡΟΥΣ

⑬ - ΣΑΚΡΟΝΟΜΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΛΑΒΡΟΥΣ

⑬ - ΣΑΚΡΟΝΟΜΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΛΑΒΡΟΥΣ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ

ΣΥΜΦΩΝΕΙ ΤΗΝ ΜΕΤΕΩΡΩΣΗ

ΤΗΝ 10/5/1987

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΟΝΟΤΑΞΗΣ ΕΝ ΔΕΛΤΑ

ΤΕΧΝ. ΤΟΠ. Μ.Χ.

ΣΥΡΟΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΣΑΝΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. οικ. 948

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΚΡΑΝΕΑ», «ΛΙΘΑΡΙΑ», «ΚΑΤΩ ΚΟΡΥΦΗ», της επαρχίας Αλμωπίας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) για τον τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/87).

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 296/28.1.1986 για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πέλλας, που έχουν πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους σε κατηγορίες και καθορισμό ειδικών όρων δομήσεως, όπως ισχύει.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της απογραφής της ΕΣΥΕ.

7. Τις πράξεις γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμούς 167/86, 132/86.

8. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Κορυφής με αριθμό 20/86. Η προθεσμία που τέθηκε με το αριθ. 3490/85 και 4081/85 στην Κοινότητα Κρανέας, παρήλθε άπρακτη.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) ΓΟΚ/85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «ΚΡΑΝΕΑ», «ΛΙΘΑΡΙΑ», «ΚΑΤΩ ΚΟΡΥΦΗ», του Νομού Πέλλας, όπως αυτά φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000, που συντάχθηκαν με βάση στοιχεία χαρτών και επιτόπου έλεγχο, θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 24.3.87 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

2.1. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Μέσα στα όρια των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2.1.2. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Κρανέας και Λιθαριάς τριακόσια (300) τ.μ.

2.1.3. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια Κάτω Κορυφής τριακόσια (300)τ.μ.

2.1.4. Κατά παρέκκλιση μέσα στα παραπάνω όρια των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του 24.4.1985 Διατάγματος.

2.2. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικούς όρους δόμησης καθορίζουμε αυτούς που προβλέπονται από την 296/28 Ιανουαρίου 1986 απόφασή μας, όπως ισχύει.

3. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στις εξής κατηγορίες:

3.1. Ως προς τη θέση στο χώρο:

Κρανέα: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Λιθαριά: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Κάτω Κορυφή: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

3.2. Ως προς το βαθμό προστασίας σύμφωνα με την 296/28 Ιαν. 1986 απόφασή μας.

3.3. Ως προς τη δυναμικότητα:

Κρανέα: στάσιμος.

Λιθαριά: στάσιμος.

Κάτω Κορυφή: στάσιμος.

3.4. Ως προς το βαθμό διασποράς:

Κρανέα: διάσπαρτος.

Λιθαριά: διάσπαρτος.

Κάτω Κορυφή: συνεκτικός.

3.5. Ως προς το μέγεθος:

Κρανέα: μικρός.

Λιθαριά: μικρός.

Κάτω Κορυφή: μικρός.

4.1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο ή Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85.

4.2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85), όπως τροποποιήθηκε.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 24 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΛΙΘΑΡΙΑ"
 ΚΛ. 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή
 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1, που εδριμαίνεται
 με το όριο του εγκεκριμένου σχεδίου.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θέση στον χώρο ούτε περιεστ- βαθμός προστασίας υδρόφορος
 κος ούτε παραθαλάσσιος ούτε τουριστικός βαθμός διασποράς διασποράς
 δυναμικότητα: σταθμός μέγεθος μικρός

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 214/1975 (αριθ. 103/1975)
 και η 286/28-1-86 απόφαση του Κυβερνητικού Πρωτοδικείου

Το σχεδιαγράμμα αυτό συντάσσεται την 948/24-3-1987
 υπέρβαση του Νομόκλη Πέλλα για την οριοθέτηση του
 οικισμού "ΛΙΘΑΡΙΑ"

Εδράση 94 - 3 - 14157

ΘΕΣΗ ΠΕΛΛΑΣ ΚΕ

Η ΠΕΛΛΑ ΤΗ 9.85



Μαρτυρία
 Μητρώο 94 με Α' Β

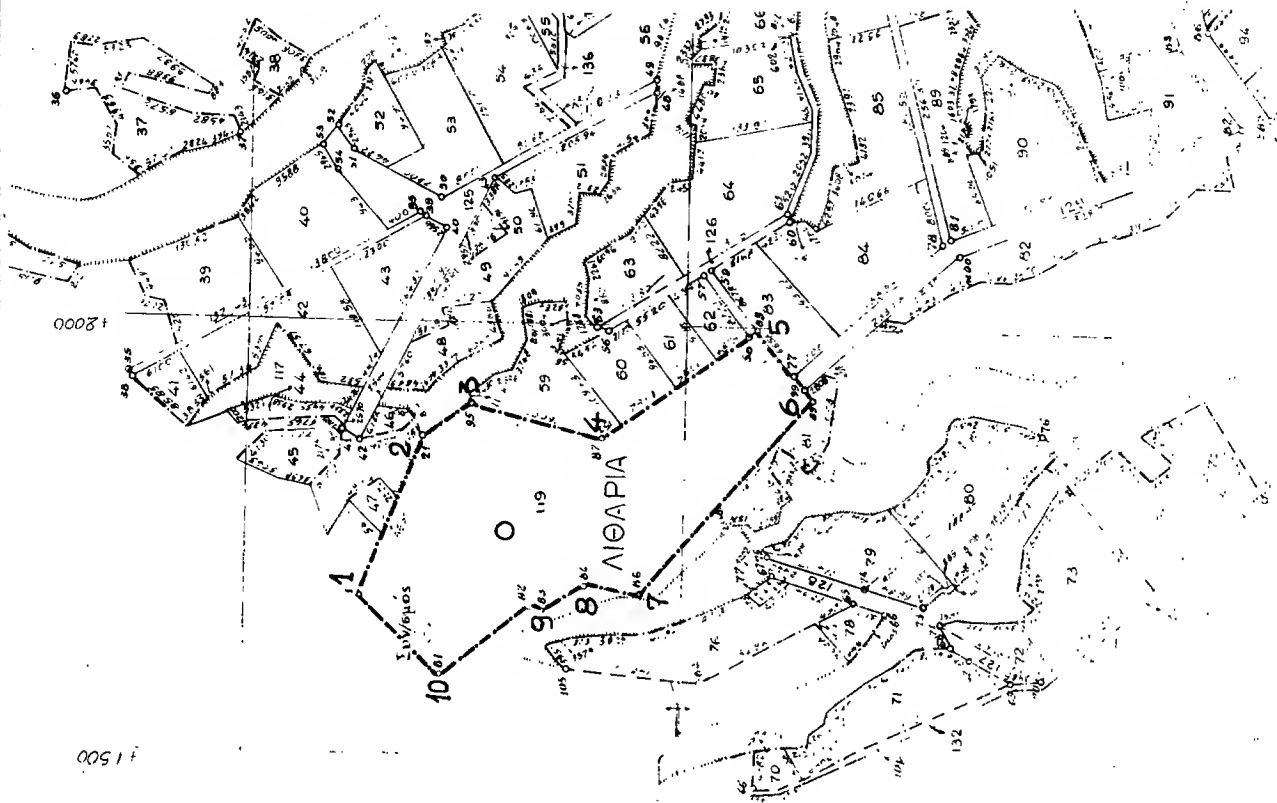
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Εδράση 24-3-1987

Ελεγχθείς

Ελεγχθείς

Μητρώο 94 με Α' Β



5.000

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΤΩ ΚΟΡΥΦΗ",
ΚΛ. 1:2.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τετραγώνη γραμμή
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1,
που εφάπτεται με το όριο του υφισταμένου οικισμού εώς
απο τα τμήματα μεταξύ των σημείων 2-3, 11-12
14-15 και 15-1 όπου καθρίζεται όπως φαίνεται
στο σχεδιάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Βασική ύψος: ούτε περιεπι- βαθμός προστασίας: ενδιαφέρων
και ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός βαθμός διασποράς: συνεκτικός
δυναμικότητα: ελάχιστος μέγεθος: μικρός

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ για όλα τα γήπεδα μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 24.4.1985 (σεφ 181/Α/85)
και η 296/28-4-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συντάσσεται την 9/8/24-3-1987
από τον Νομάρχη Πέλλας για την υιοθέτηση του
οικισμού "ΚΑΤΩ ΚΟΡΥΦΗ", Έδεσσα 24-3-1987

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Έδεσσα 24-3-1987

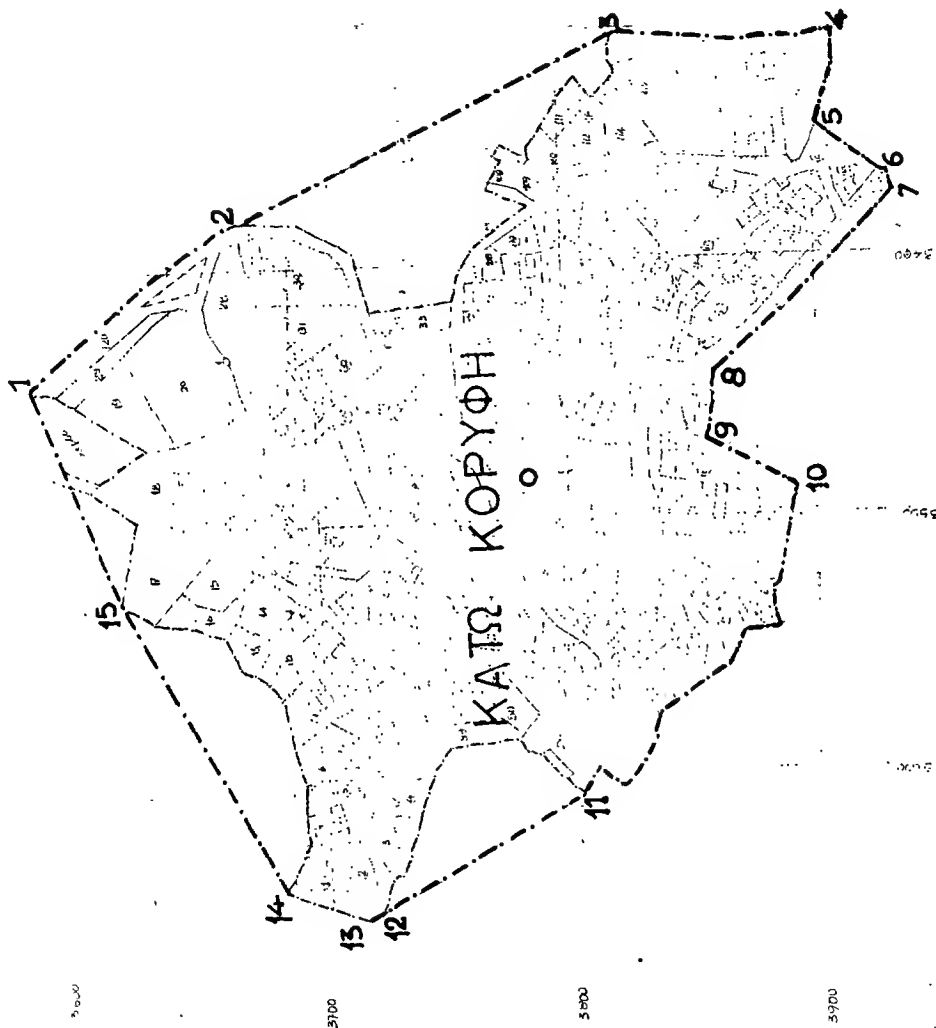
ΘΕΩΡΗΤΗΚΕ

Η αρμόδια υπηρεσία ΤΠ & ΠΕ



Ελένη Κυρηλίδου
Μηχ/κός ΠΕ2 με Α.β.

Ελεγκτικός
ΠΕ4 με Α.β



Σημείωση: η θέση και οι αριθμοί των
γήπεδων έχουν ληφθεί από το Σχδιάγραμμα
αποτύπωσης της κάτω κορυφής που συν-
τάξε το Υπ. Γενικό

Αριθ. 425

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Νενήτων Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθ. 2464/6.5.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Χίου που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 5 θέμα 6/1986 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την αριθ. 37/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νενήτων, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Νενήτων του Ν. Χίου με στοιχεία συνεκτικό τμήμα 1,2... 16 διάσπαρτο τμήμα 17... 28, 17, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Νενήτων αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ. στο συνεκτικό τμήμα και στο διάσπαρτο 1000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό Νενήτων τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα. Κάθε άλλος τρόπος δόμησης πρέπει να εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

III.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

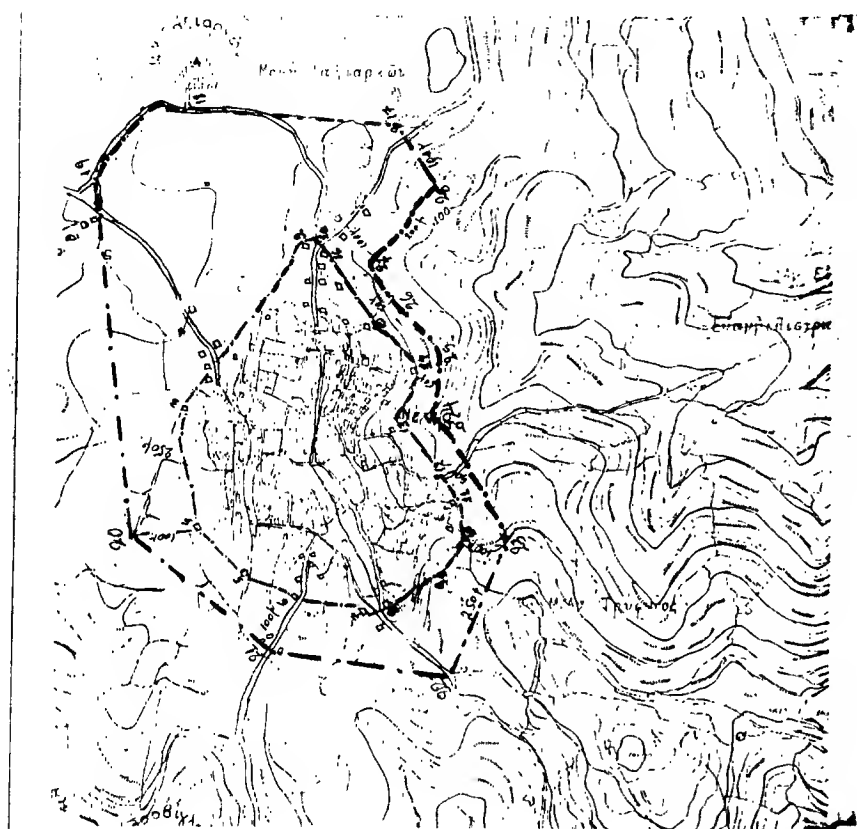
γ. Στα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον κεντρικό δρόμο Καλλιμασιά - Νένητα Βουνό (στο διάσπαρτο τμήμα). Τα κτίσματα πρέπει να τοποθετούνται σε απόσταση 6 μ. από το όριο του κοινόχρηστου χώρου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού και την καρτέλα δελτίου Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα υπογραφής της.

Χίος, 6 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΝΗΤΑ	
<p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</p> <p>--- Οριο ΟΤΑ</p> <p>--- Οριο οικισμού</p> <p>1,2,3... Οικοπέδια</p>	
ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ	ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ
1. Διασπασμένο ορίων 2. Οικία Χατζηδάκη 3. > Κοιμή Ρέπη 4. Οικία Καμνιτζί 5. Οικία Αντ. Μάλλου 6. > Κατσαλά 7. > Αλέκου Χρύση 8. > Ζαζάνου 9. > Στεφάνου Βούκουρη 10. > Κούρελου 11. > Σοβατσίου 12. > Γιάν. Φακιάλη 13. Αποθήκη Κοριαλάου 14. Οικία Γαβρ. Μανέ 15. > Νικ. Γεωργίου 16. > Γιάν. Σωφ.	17. Κτίσμα Κουριά 18. Διασπασμένο ορίων 19. > Αντ. Χατζητάγιο 20. 100 μ. από οικόπεδο 4 < 250 μ. από οικόπεδο 3. 21. 100 μ. από οικόπεδο 6 (οδός) 22. Διασπασμένο ορίων 23. 100 μ. από οικόπεδο 10 < 250 μ. από οικόπεδο 22 24. 25. 26. 50 μ. από οικόπεδο 13, 14, 15 27. 100 μ. από κεντρικό δρόμο 28. 100 μ. από κεντρικό δρόμο < 200 μ. από οικόπεδο 27.
<p>ΕΒΕΡΧΗΘΗ</p> <p>ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</p> <p>Π. 1.1</p> <p>Συντάκτης: ΑΓ. ΣΑΛΙΑΡΗΣ</p>	

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

DIR: 2402	NEUHTA
DATE: 24 JUN 68	>>
AP. 2402	85113801
REMARKS:	X10Y

X
005184211

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΤΗ	ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΤΗΣ		Α' ΟΡΘΟΣ		Β' ΟΡΘΟ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΥΠΗ.	ΖΩΝΗ	ΥΔΡ.	ΥΔΡ.	ΥΔΡ.	ΥΔΡ.	ΥΔΡ.	ΥΔΡ.
Α	1. στέγης μονοκλίτης	7	7	7	7	7	7	7
	2. στέγης δίκλιτης	7	7	7	7	7	7	7
	3. στέγης τετράκλιτης	7	7	7	7	7	7	7
	4. δώματος με κερίτζα	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
	5. δώλου	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
Β	1. κύριο δώμα	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	2. λοιπές όψεις	2	2	2	2	2	2	2
	3.							
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	2. ανοιχτός καμμένος	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	3. κλειστός (κ.σ.σ.)							
	4. στοά-χονιά							
	5. εξώστης 1/2 ζωντανή							
Δ	1. εξώστης	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
	2. εξωτερικής σκάλας	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
	3. δώματος	2	2	2	2	2	2	2
	4. κατασκευή παραδωμάτιου	9	9	9	9	9	9	9
	Ποσοστό ανοιγμάτων	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%
Ε	1. οριζόντιο πρόκι	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	2. ημικυκλικό πρόκι	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	3. τοξωτό πρόκι	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	4.							
Ζ	1. ταυηλοδωτό	3	3	3	3	3	3	3
	2. κασιγιά	3	3	3	3	3	3	3
	3. περσιονιά	2	2	2	2	2	2	2
	4. με καύση	2	2	2	2	2	2	2
	5. με σεννίτη							
	6.							
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ								

[illegible]

1. <u>μανδρόταχος ψηλός</u>			
2. <u>μανδρόταχος χαμηλός</u>	1, 2	9, 8	
3. <u>όλος τρόπος Τεχν. κατ.</u>	1 παρ. 604		

σελ. 17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ"

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΑΝΕ	9	ΣΤΑΥΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ -ΚΟΗΛΙΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΟΛΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛ. ΣΚΑΦΟΔΕΜΙΑ

XPOMA		α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΓΑΛΑΖΙΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΚΑΦΕ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ			
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ			

